



TOMAS REGALADO
PROPERTY APPRAISER

List of documentation that may be submitted for consideration of an Agriculture Classification request

If you are an:

Owner / Agriculture User

- Federal Income Tax Return¹
- Certified Financial Statement

If you are an:

Lessee / Agriculture User

- Land Lease (Required)
- Federal Income Tax Return
- Certified Financial Statement

Other appropriate documentation

The following information may be submitted in lieu of the 2024 Federal Income Tax Return and/or certified financial statements:

- Proof of crop/tree loss insurance.
- Proof of non-insured assistance coverage.
- Application or Certificate of Registration from Florida Dept. of Agriculture Div. of Plant Industry.
- Application or Certificate of Registration for aquaculture from Florida Dept. of Agriculture.
- Application or Certificate of Registration for beekeeping from Florida Dept. of Agriculture.
- An executed agricultural services contract with a recognized service provider.
- An executed grower's agreement with crop purchaser.
- Proof of registration with a USDA Marketing Order Administrative Committee.
- Proof of grower's production sold to a registered handler/packer of a USDA Marketing Order Administrative Committee.
- Proof of membership in a recognized agricultural cooperative.
- Proof of Organic Growers Certification from an appropriate State and/or Federal Agency.
- Proof of application for disaster and/or financial assistance from USDA, FSA or other similar provider.
- Proof of Liability Insurance indemnifying the land owner for claims resulting from a lessee's use of the land for agricultural purposes.
- Bills of Sale to packing houses, farmer's markets, produce handlers, etc. may be acceptable in sufficient quantities if submitted with other appropriate documentation reflecting the "good faith commercial agricultural use" of a particular property or group of properties.

Additional clarification related to leased property:

- Oral leases will require an affidavit from the lessor and lessee detailing the terms of the lease along with the lessee's proofs indicating the "good faith commercial use of the land".
- When lands are subleased for agricultural purposes, copies of the master lease and sublease are required to be submitted along with the lessee's proofs indicating the "good faith commercial use of the land".

¹ Typical income tax returns includes, but are not limited to, form 1040 with a Schedule F Supplemental Profit and Loss from Farming or Schedule Profit or Loss from Business (Sole Proprietorship), form 1120S, or form 1065.



TOMAS REGALADO
PROPERTY APPRAISER

Important Contact Information

Office of the Property Appraiser Customer Service Miami-Dade County Stephen P. Clark Center 111 NW 1 st Street, Suite 710 Miami, FL 33128 Telephone: (305) 375-4712 Fax: (305) 679-7940		Office of the Property Appraiser Agricultural Section Miami-Dade County South Dade Government Center 10710 SW 211 Street, Suite 207 Cutler Bay, FL 33189 Telephone: (305) 234-1454 Fax: (305) 232-7909
** Value Adjustment Board Clerk of Courts Miami-Dade County Stephen P. Clark Center 111 NW 1 st street, Suite 1720 Miami, FL 33128 Telephone: (305) 375-5641	UF IFAS Extension Main Office 18710 SW 288th street Homestead, FL 33030 Telephone: (305) 248-3311 Fax: (305) 246-2932	State of Florida Dept. of Agriculture and Consumer Services New Nursery Registration Telephone: (786) 732-8920
Planning & Zoning Miami-Dade County Stephen P. Clark Center 111 NW 1 st street, 11 th Floor Miami, FL 33128 Telephone: (305) 375-2566	Building & Zoning City of Florida City 404 W Palm Dr. Florida City, FL 33034 Telephone: (305) 247-8222	Building & Zoning Development Services City of Homestead 790 N Homestead Blvd. Homestead, FL 33030 Telephone: (305) 224-4500

****Additional Information**

Follow this link and have your folio number ready for up to date information regarding pending Value Adjustment Board hearings: <http://www2.miami-dadeclerk.com/vab/vabsearch.aspx>



TOMAS REGALADO
PROPERTY APPRAISER

Lista de documentación que puede ser sometida para la consideración de la clasificación agrícola.

Si usted es un:

Propietario / Usuario de agricultura

- Declaración de Impuestos Federales²
- Certificado de Estado Financiero

Si usted es un:

Arrendatario / Usuario de agricultura

- Arrendamiento de Tierras (Requerido)
- Declaración de Impuestos Federales
- Certificado de Estado Financiero

Otros Documentos Apropiados

La siguiente información puede ser sometida en lugar de la Declaración de Impuestos Federales del año 2024 y/o con Certificado de Estado Financiero:

- Prueba de seguro de pérdida de árboles o cosecha.
- Prueba de cobertura de asistencia no asegurada.
- Planilla o Certificado de Registro del Departamento de Agricultura del estado de la Florida de la división Agrícola de la industria de plantas.
- Planilla o Certificado de Registro para acuicultura del Departamento de Agricultura.
- Planilla o Certificado de Registro para apicultura del Departamento de Agricultura.
- Un contrato de agricultura ejecutado con un proveedor de servicios reconocido.
- Un acuerdo de los cultivadores ejecutado con compradores de cultivos.
- Prueba de registro con el comité administrativo del "USDA."
- Prueba de la producción del cultivador vendido a un controlador registrado / emparador del comité administrativo del "USDA."
- Prueba de membresía en una cooperativa agrícola que sea conocida.
- Prueba de Certificado de cultivador orgánico de una agencia estatal y/o federal apropiada.
- Prueba de planilla para desastre y/o asistencia financiera del USDA, FSA o otro proveedor similar.
- Prueba de compensación del seguro dado al dueño de la tierra por daño o pérdida debido a las reclamaciones que han resultado por el uso de la tierra para propósitos agrícolas por el arrendatario.
- Factura de venta de empaque de casa, mercado del agricultor, manejador de fruto, etc. puede ser aceptable en cantidades suficientes si es sometido con otros documentos apropiados que reflejen "el uso en Buena fe de agricultura comercial" de una propiedad en particular o grupo de propiedades.

¹ Declaración de Impuestos Federales típico incluyen, pero no están limitados a, la planilla 1040 "Schedule F Supplemental Profit and Loss from Farming or Schedule Profit or Loss form Business" (empresa unipersonal), planilla 1120S, o planilla 1065.



TOMAS REGALADO
PROPERTY APPRAISER

Información Importante De Contacto

Oficina del Tasador de Propiedad Servicio al Cliente Condado de Miami-Dade Stephen P. Clark Center 111 NW 1 ^{era} Calle, Suite 710 Miami, FL 33128 Teléfono: (305) 375-4712 Fax: (305) 679-7940		Oficina del Tasador de Propiedad Sección Agrícola Condado de Miami-Dade Centro de Gobierno de South Dade 10710 SW 211 Calle, Suite 207 Cutler Bay, FL 33189 Teléfono: (305) 234-1454 Fax: (305) 232-7909
*Junta de Ajuste de Valores (VAB) Clerk of Courts Condado de Miami-Dade Stephen P. Clark Center 111 NW 1 ^{era} Calle, Suite 1720 Miami, FL 33128 Teléfono: (305) 375-5641	UF IFAS Extension Oficina Principal 18710 SW 288th Calle Homestead, FL 33030 Teléfono: (305) 248-3311 Fax: (305) 246-2932	Departamento de Agricultura y Servicio al Cliente Registración Nueva para Semillero de Plantas Teléfono: (786) 732-8920
Planificación y Zonificación Condado de Miami-Dade Stephen P. Clark Center 111 NW 1 ^{era} Calle, 11 th Floor Miami, FL 33128 Teléfono: (305) 375-2566	Construcción y Zonificación Cuidad de Florida City 404 W Palm Dr. Florida City, FL 33034 Teléfono: (305) 247-8222	Construcción y Zonificación Cuidad de Homestead 790 N Homestead Blvd. Homestead, FL 33030 Teléfono: (305) 224-4500

[*http://www2.miami-dadeclerk.com/vab/vabsearch.aspx](http://www2.miami-dadeclerk.com/vab/vabsearch.aspx)